Поадресная характеристика жилых домов, обслуживаемых ООО УК "Центр" находящихся на управление МКД (по сотоянию на 01.07.25 г.)

№ п/п	Адрес	Год постройки	Общая площадь (кв.м.)	Общая площадь жилых помещений (кв.м.)	Общая площадь встроенных помещений (кв.м.)	Общая площадь помещений, относящихся к общему имуществу (кв.м.)				Материал стен	Материал кровли
						Подвал	Лестничные клетки	Кровля	Чердак		
	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Байкальская 22	1995	3500,78	3500,78	0	702	456	1502	702	кирпич	шифер
2	Болотная 1	1987	3327,58	2651,88	675,7	846,86	270	1058,5	846,86	панель	шифер
3	Гоголя 30	1978	3124,29	2878,28	246,01	883,09	266	1145	883,09	кирпич	шифер
4	Гоголя 47	1971	2842,3	2181,50	660,8	805,1	262,7	1085,4	805,1	кирпич	шифер
5	Гоголя 79	1974	3304,81	3056,71	248,1	919,8	265,4	1255	919,8	кирпич	шифер
6	Гоголя 83	1968	2569,35	1999,6	569,75	699,2	225	930,62	699,2	кирпич	шифер
7	Гоголя 85	1967	2619,74	2053,24	566,5	702,5	230	992	702,5	кирпич	шифер
8	Кашика 57	1964	1517,67	1476,87	40,8	696,6	147,6	870	696,6	кирпич	профлист
9	Кашика 61	1972	3290,34	2986,74	303,6	939,9	269,9	1150	939,9	кирпич	шифер
10	Кашика 63	1976	3321,87	3118,57	203,3	928	278,5	1225	928	кирпич	шифер
11	Кашика 102	1970	3303,13	2922,63	380,5	938	290	1172	938	кирпич	профлист
12	Кирова 2	1981	3379,97	3331,27	48,7	839,4	271	1050	839,4	панель	шифер
13	Комсомольская 1	1985	3488,89	2869,59	619,3	1241,96	465,3	2496,9	1241,96	кирпич	шифер
14	Комсомольская 2	1973	3284,4	3284,4	0	929,3	266,5	1445	929,3	кирпич	профлист
15	Комсомольская 4	1975	3308,8	3165	143,8	928	270	1160	928	кирпич	профлист
16	Красная 1	1980	2002,75	1445,85	556,9	516,1	156	716	516,1	кирпич	профлист
17	Краснопартизанская 51	1983	2033,08	1704,9	328,18	584,1	161	727	584,1	кирпич	шифер
18	Краснопартизанская 53	1986	3326,28	3270,28	56	836,4	275	1057,3	836,4	панель	шифер
19	Краснопартизанская 68	1977	3348,4	3178,6	169,8	845,46	288	1099,2	845,46	панель	шифер
20	Краснопартизанская 72	1993	4324,4	4290,1	34,3	867	452	1300	867	кирпич	шифер
21	Ленина 4	1966	2046,53	1481,35	565,18	767,68	142	1030,5	767,68	кирпич	шифер
22	Ленина 17	1964	2056,7	1783,4	273,3	646,7	184,8	808,4	646,7	панель	шифер
23	Ленина 21	1981	3386,9	3138,5	248,4	840	233	1520	840	панель	профлист
24	Ленина 32	1975	3353	2769,5	583,5	929,3	278	1882	929,3	кирпич	шифер

25	Ленина 34	1988	2980,13	2736,9	243,23	824,8	345,1	1742	824,8	панель	шифер
26	Ленина 40	1976	4171,39	2478,99	1692,4	1164	317,3	1892	1164	кирпич	шифер
27	Ленина 47	1976	1782,73	1548,73	234	501,12	142,8	534	501,12	кирпич	шифер
28	Ленина 49	1990	3000,1	2856,7	143,4	835,3	364	1748	835,3	панель	шифер
29	Ленина 51	1978	3406,01	2654,71	751,3	0	297	1123	835	кирпич	профлист
30	Лермонтова 29	1998	4474,21	4236,51	237,7	942	399	942	942	панель	мягкая
31	Лермонтова 33	1979	3226,6	2890	336,6	832,1	287	957	832,1	панель	шифер
32	М.Горького 4	1976	3309,6	3309,6	0	931,4	278	1164	931,4	кирпич	профлист
33	М.Горького 6	1993	2883	2883	0	737,5	262	921,9	737,5	панель	профлист
34	М.Горького 8	1986	3297,1	3297,1	0	884,4	275	1186	884,4	панель	шифер
35	Некрасова 2	1983	3343,94	3145,23	198,71	841,8	268,4	1335,6	841,8	панель	профлист
36	Некрасова 3	1980	5476,34	5206,18	270,16	1436,3	490	1795	1436,3	панель	профлист
37	Октябрьская 42	1989	3075,6	2747,1	328,5	936,1	276	1170	936,1	кирпич	профлист
38	Октябрьская 66	1980	3042,3	2937,1	105,2	713	140	1069	713	кирпич	профлист
39	Октябрьская 68	1969	3147,15	2404,65	742,5	886,2	266,1	1282,6	886,2	кирпич	шифер
40	Островского 1	1973	3342,7	3041,7	301	903,1	278,5	1357	903,1	кирпич	шифер
41	Пушкина 18	1981	2075,73	2075,73	0	591	189,7	750,7	591	кирпич	шифер
ИТОГО:		**XXX**	**128096,59**	**114989,47**	**13107,12**	**33792,57**	**11279,6**	**49647,62**	**34627,57**	**XXX**	

Директор ООО УК "Центр" ***Котова А.А***

Материал перекрытий	Износ по состоянию на 01.01.24г %	Этажность	Степень благоустройства				Подъезды	Мастер	Спуски		
			ЦО	ГВС	ХВС	Водо-отведение				Всего	1-комн.
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	0	24
ж/б	25	5	Да	да	да	да	5	Пометников С.А.	2	73	19/18,92
ж/б	30	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	2	56	8/29,99
ж/б	39	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	-	64	14/28,73
ж/б	46	5	да	да	да	да	4	Пометников С.А.	4	64	32/30,66
ж/б	43	5	да	да	да	Да	4	Пометников С.А.	2	65	9/29,31
ж/б	49	5	да	да	да	да	3	Пометников С.А.	2	48	20/30,86
ж/б	50	5	да	да	да	да	3	Пометников С.А.	2	48	20/31,62
ж/б	53	3	Да	да	да	да	3	Пометников С.А.	-	35	5/31,22
ж/б	44	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	1	65	10/30,04
ж/б	41	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	2	66	9/29,99
ж/б	47	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	2	61	8/29,99
ж/б	36	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	-	69	10/28,35
ж/б	33	3	Да	да	да	да	8	Пометников С.А.	2	62	21/33,50
ж/б	44	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	2	70	10/29,66
ж/б	42	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	2	67	9/89,02
ж/б	27	5	Да	да	да	да	2	Пометников С.А.	-	32	4/31,75
ж/б	34	5	да	да	да	да	2	Пометников С.А.	-	34	9/28,97
ж/б	31	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	2	69	10/31,07
ж/б	40	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	-	67	10/30,75
ж/б	24	5	Да	да	да	да	6	Пометников С.А.	2	84	19/33,94
ж/б	51	4	Да	да	да	да	3	Пометников С.А.	2	36	6/30,18
ж/б	53	4	Да	да	да	да	3	Пометников С.А.	2	42	6/31,25
ж/б	36	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	2	67	10/31,03
ж/б	42	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	-	58	8/30,45

ж/б	29	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	-	56	19/34,88
ж/б	41	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	-	102	83/16,00-
ж/б	41	5	Да	да	да	да	2	Пометников С.А.	1	35	4/31,08
ж/б	27	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	-	58	19/35,60
ж/б	39	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	-	55	15/29,37
ж/б	18	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	4	77	19/40,25
ж/б	38	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	2	63	10/30,37
ж/б	43	5	да	да	да	да	4	Пометников С.А.	2	70	10/29,78
ж/б	24	5	да	да	да	да	4	Пометников С.А.	-	60	20/30,45
ж/б	31	5	да	да	да	да	4	Пометников С.А.	2	70	10/31,18
ж/б	34	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	2	66	9/30,78
ж/б	37	5	Да	да	да	да	8	Пометников С.А.	-	111	-----
ж/б	28	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	2	58	18/33,49
ж/б	37	5	Да	да	да	да	2	Пометников С.А.	2	108	101/25,7
ж/б	35	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	3	60	13/30,36
ж/б	44	5	Да	да	да	да	4	Пометников С.А.	2	64	9/29,87
ж/б	36	5	Да	да	да	да	2	Пометников С.А.	-	39	9/36,43
	XXX	**XXX**	**XXX**	**XXX**	**XXX**	**XXX**	**160**	**XXX**	**57**	**2554**	**XXX**

Квартиры		
Из них…		
2-комн.	3-комн.	4-комн.
25	26	27
32/28,38	22/26,78	-----
24/46,00	16/52,85	8/58,45
26/41,56	24/57,99	-----
32/37,51	-----	-----
29/45,36	19/53,28	8/59,04
12/41,29	16/55,48	-----
13/40,44	15/60,01	-----
26/43,12	4/54,93	-----
27/48,83	20/46,54	8/59,40
28/44,26	20/54,36	9/59,63
24/44,26	20/54,36	9/59,63
30/50,42	19/54,60	10/54,05
27/48,53	14/59,37	-----
30/44,07	20/43,06	10/60,26
30/44,58	19/53,97	9/60,31
16/40,30	12/56,10	-----
8/48,33	17/60,03	-----
30/56,13	20/53,50	9/58,78
28/45,75	19/53,94	10/58,75
30/51,51	35/59,85	-----
27/63,64	3/54,17	-----
32/45,36	4/68,55	-----
27/29,24	20/55,02	8/59,97
26/45,01	16/54,80	8/60,53

19/49,82	10/59,01	8/71,12
10/48,00	5/67,56	4/78,18
19/39,88	12/54,99	-----
20/50,55	11/57,04	8/70,40
8/44,98	23/56,04	9/60,40
20/52,30	38/64,59	-----
27/44,36	18/51,97	8/56,13
30/44,82	20/54,73	10/59,56
20/51,72	20/77,66	-----
30/45,11	20/52,59	10/59,19
29/45,70	19/53,68	9/59,34
93/43,95	13/62,46	3/76,30
26/52,77	14/55,10	-----
7/50,4	-----	-----
44/42,92	3/42,33	-----
30/45,67	17/42,61	8/60,23
10/46,17	19/62,34	1/100,1
XXX	**XXX**	**XXX**